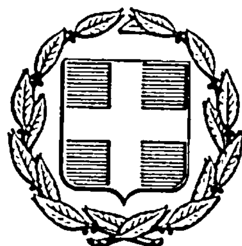


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
778

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου ανώνυμης ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Βελεστίνο Ν. Μαγνησίας. . 1

Τροποποίηση της ΤΥ 4409/28.6.1980 απόφαση για την ιδιωτική πάροδο που υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Αλμυρό (ΟΤ 125) Ν. Μαγνησίας 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σκιάθου στο Β τομέα και στο ΟΤ 5 3

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροποτάμου Ν. Καβάλας στον Ο.Τ. 33 4

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων στην οδό Εθν. Αντιστάσεως με μετατόπιση του άξονα τμήματός της στα Ο.Τ. 408 και 409 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6727 (1)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου ανώνυμης ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Βελεστίνο Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 ΒΔ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 27.5.1985 αίτηση της Μαρίας Πουλοπούλου Αγροκώστα, με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο ανώνυμη που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος

α) 12258/17.10.1925 Συμβ/φου Ειρηνοδικου Φερρών Ιωαν. Χωμενίδου

β) 6093/18.4.1909 Συμβ/φου Ειρηνοδίκου Φερρών Δημ. Καπνουτζή

γ) 10398/12.12.1919 Συμβ/ντος Ειρηνοδίκου Φερρών Δημ. Δεληγιάννη

δ) 5011/10.7.1905 Συμβ/ντος Ειρηνοδίκου Φερρών Κ. Κασιμάτη.

4. Την 1990/30.5.1985 βεβαίωση του Δήμου Βελεστίνου, ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Την 7140/2.10.1985 ένορκη βεβαίωση ενώπιον του Συμβ/φου Φερρών, Στ. Παπαγεωργίου.

6. Το από Μαΐου 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογρ. Μηχανικού Μιχ. Βλαχάκη.

7. Την 27/8.10.1985 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

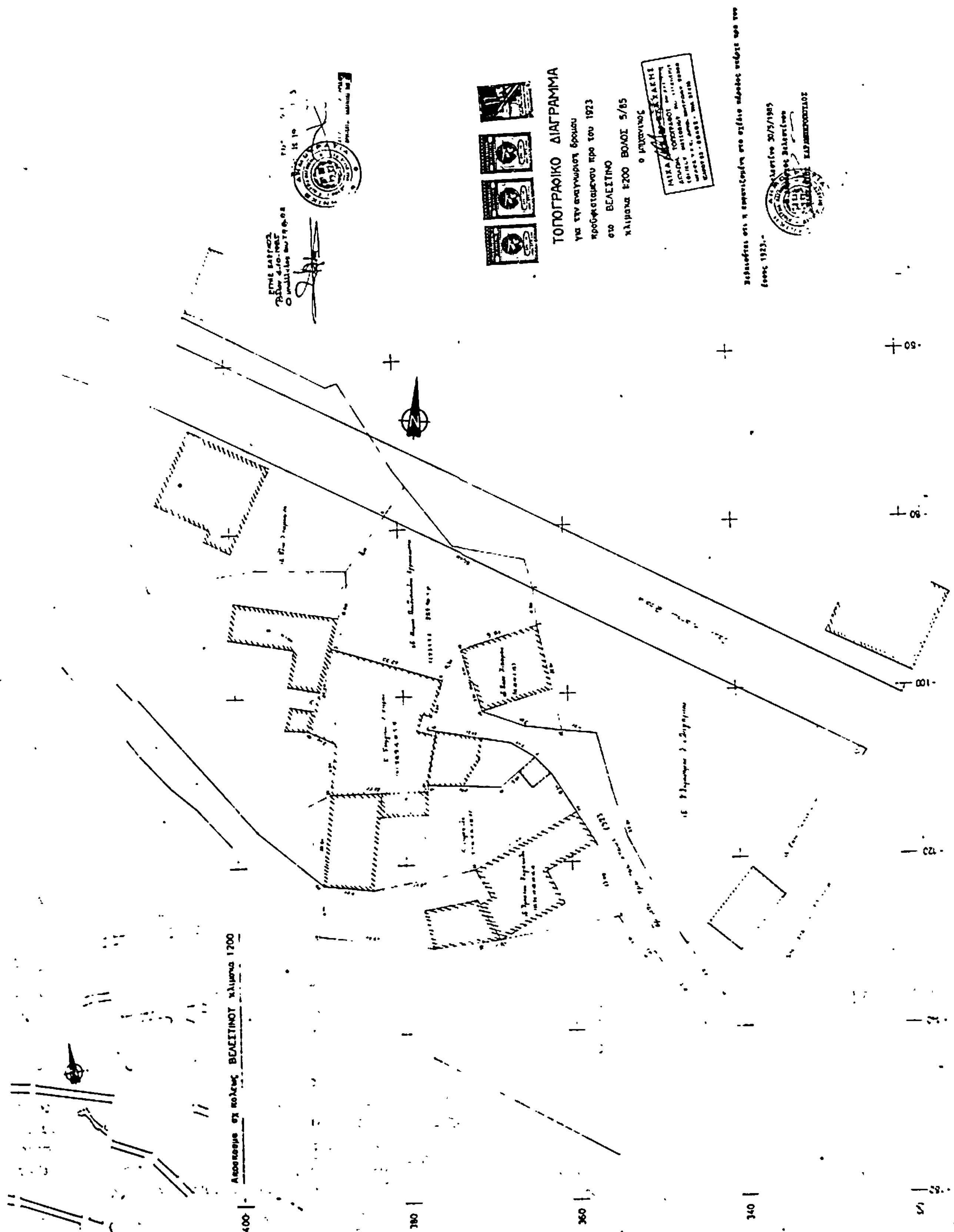
Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος ανώνυμη που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Βελεστίνου και περικλείεται από τις οδούς ανωνύμους και Ηρώων Βελεστινιωτών Αλβανικού έπους όπως φαίνεται στο από Μαΐου 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Μιχ. Βλαχάκη το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 29 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
για την αναγνώριση δρόμου
προϋφισταμένου προ του 1923
στο ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
κλίμακα 1:200 ΒΟΛΟΣ 5/85
ο μηχανικός
Απόσπασμα εκ πόλεως ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ κλίμακα 1:200
400
380
360
340

Αριθ. 6724 (2)

Τροποποίηση της ΤΥ 4409/28.6.1980 απόφασης για την ιδιωτική πάροδο που υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Αλμυρό (ΟΤ 125) Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις :

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 542/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 ΒΔ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 ΝΔ, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 4.3.1985 αίτηση του Βασιλείου Ακριβόπουλου, με την οποία ζητά την τροποποίηση της ΤΥ 4409/28.6.1980 αποφάσεως για το πλάτος της παρόδου που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τα παρακάτω δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν από τον αιτούντα :

α) τις 198/1983 και 33/1984 αποφάσεις των Εισαγγελέων Πρωτοδικών Βόλου και Εφετών Λάρισας (αντίστοιχα), στις οποίες αναφέρεται ότι το πλάτος της παραπάνω παρόδου στο Τμήμα που περνάει μπροστά στις ιδιοκτησίες Δήμητρας Καραλή και Βασ. Ακριβόπουλο είναι 3,50 μ.

β) Τη 253/17.2.1983 ένορκη βεβαίωση ενώπιον της Ειρηνοδίκου Αμαρουσίου Χρ. Δημητροπούλου, στην οποία βεβαιώνεται ότι το πλάτος της παρόδου ήταν 3,50 μ.

γ) Την από 30 Μαΐου 1923 δήλωση περιουσίας προς την Οικον. Εφορία Αλμυρού του Γεωργίου Οικονομοπούλου ή Ζάχου που αναφέρει ότι η οικία του συνορεύει και με δρομίσκο.

δ) Το 19126/11.2.1924 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αλμυρού Βασιλ. Περδίκη στο οποίο αναφέρεται ότι το οικόπεδο των 300 Μ2 (που σύμφωνα με την 81/1956 Αποφ. Ειρηνοδίκου Αλμυρού ανήκει στον Ευαγγ. Ακριβόπουλο) συνορεύει προς βορρά με δρομίσκο.

ε) Το από Σεπτεμβρίου 1982 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπομηχανικού Στ. Τσαλούχου.

4. Τη 16/2.7.1985 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας.

5. Τη ΤΥ 4409/28.6.1980 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας.

Επειδή, σύμφωνα με την παράγρ. 4 του άρθρ. 20 του Ν. Δ/τος από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» αρμόδιος για να αποφανθεί, εάν η σχηματισθείσα με ιδιωτική πρωτοβουλία πάροδος προϋφίσταται του Ν. Δ/τος από 17.7.1923. είναι ο Νομάρχης, μετά από προηγούμενη γνωμοδότηση του Συμβ. Χωρ., Οικ. και Περιβάλλοντος σε περίπτωσε δε υποβολής ενστάσεων υπό των ενδαφερομένων δύναται να αναθεωρήσει ούτος την αρχική του απόφαση μόνο εφάπαξ.

Επειδή η υποβληθείσα από το Βασ. Ακριβόπουλο αίτηση-ένσταση αφορά το πλάτος της σχηματισθείσας στο ΟΤ 125, του σχεδίου πόλεως Αλμυρού πριν από το 1923 πάροδο στο τμήμα αυτής που περνάει μπροστά στις ιδιοκτησίες Δημ. Καραλή και Βασ. Ακριβόπουλου.

Επειδή στο διάγραμμα που συνοδεύει την ΤΥ 4409/28.6.80 Απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας η πάροδος σημειώνεται στο παραπάνω τμήμα με πλάτος 6,00 μ.

Επειδή ο Δήμος Αλμυρού με το 575/11.2.1983 έγγραφό του συμφωνεί ότι το πλάτος στο παραπάνω τμήμα της οδού από το 1948 και μετά είναι 3,50 μ. αλλά δε γνωρίζει αν τα σημερινά όρια της παρόδου υπήρχαν πριν το 1923.

Επειδή τόσο στις 198/1983 και 33/1984 Αποφάσεις των Εισαγγελέων, Πρωτοδικών Βόλου και Εφετών Λάρισας όσο και στη 253/17.2.1983 ένορκη βεβαίωση αναφέρεται ότι το πλάτος της παραπάνω παρόδου στο Τμήμα που περνάει μπροστά στις ιδιοκτησίες Δ. Καραλή και Β Ακριβόπουλου είναι 3,50 μ.

Επειδή τόσο στην από 30.5.1923 Δήλωση περιουσίας προς την Οικον. Εφορία Αλμυρού όσο και στο 19126/11.2.1924 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αλμυρού Βασιλ. Περδίκη, η παραπάνω πάροδος χαρακτηρίζεται ως δρομίσκος.

Επειδή δεν έχει γίνει άλλη τροποποίηση της 4409/28.6.80 Απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας, αποφασίζουμε :

Τροποποιούμε εν μέρει την 4409/28.6.1980 Απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας ως προς το σημειούμενο στο τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει πλάτος της παρόδου (του Ο.Τ. 125 του σχεδίου πόλεως Αλμυρού) από 6,00 μ. σε 3,50 μ. στο τμήμα 12-10-9 μήκους 35,95 μ. που περνάει μπροστά στις ιδιοκτησίες Δήμητρας Καραλή και Βασ. Ακριβόπουλου όπως αυτό φαίνεται στο από Σεπτεμβρίου 1982 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπομηχανικού Στ. Τσαλούχου, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη Τμήματος Πολ/μίας και Πολ. Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας.

Η προηγούμενη 3663/17.9.1985 απόφαση δεν ισχύει διότι δε δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 29 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ – ΑΘΗΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
Βόλος Σεπτέμβριος 1982

ΟΔΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 6728 **(3)**

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σκιάθου στον Β' τομέα και στο ΟΤ 5.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.

β) του αριθ. 1018/71 Π. Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών».

γ) Του Νόμου 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων».

δ) του Π. Δ/τος αριθ. 443/83 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

2. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Σκιάθου.

3. Τις αριθ. 165/1984 αποφάσεις Δήμου Σκιάθου.

4. Την από 2.7.1985 σύμφωνη εισήγηση της μελετητικής ομάδας ΕΠΑ.

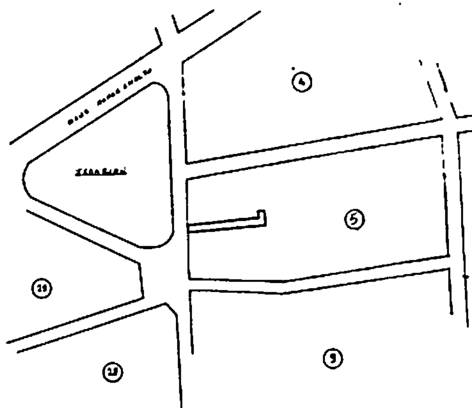
5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην αριθ. 24 πράξη αυτού κατά τη συνεδρίαση της 10.9.1985, αποφασίζουμε:

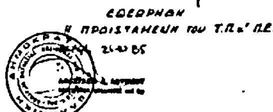
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σκιάθου στο Β' τομέα και στο ΟΤ 5 όπως ειδικότερα φαίνεται στο θεωρημένο με ημερομηνία 25.10.1985 από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 29 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ





Αριθ. 82717 **(4)**

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροποτάμου Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 33.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ. της από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους». όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968, περί παροχής στον Υπουργό Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας έγκρισης επέκτασης ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και οικισμών».

3. Το από 2.4.85 Π. Δ/γμα περί αρμοδιοτήτων των Νομαρχών για εγκρίσεις και τροποποιήσεις σχεδίων αγροτικών οικισμών.

4. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως αυτή διατυπώθηκε στη 16/128 της 12.6.1985 πράξη του.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Κοινοτικού Συμβουλίου Ακροποτάμου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην αριθμ. 23/8.9.1985 απόφασή του.

Επειδή με την υπόψη τροποποίηση γίνεται προσαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροποτάμου στην υπάρχουσα διαμορφωμένη κατάσταση και τα οικόπεδα 222, 223 και 224 αποκτούν τυπικά και ουσιαστικά πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο του συνοικισμού.

Επειδή η υπόψη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος από άποψη πολεοδομικών αναγκών (κυκλοφορίας και τακτοποίησης οικοπέδων), αποφασίζουμε :

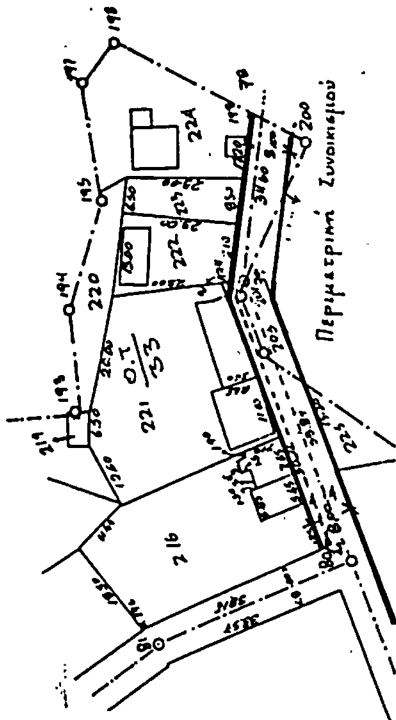
Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροποτάμου στο Ο.Τ. 33, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ σε κλίμακα 1:1000.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Συν. "ΑΚΡΟΠΟΤΑΜΟΣ"
Κλ. 1:1000



Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 82717/21-10-85 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΑΚΡΟΠΟΤΑΜΟΥ στο Ο.Τ. 33.
Καβάλα 21/10/1985
Η Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε.

Καβάλα 11-6-85
Η συντάξασα
Σ. Μαυρίδου
Τοπ. Μηχ/κός

Καβάλα 11-6-85
Θεωρήθηκε
ΤΠ-ΠΕ

Αριθ. 7205 (5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων στην οδό Εθν. Αντιστάσεως με μετατόπιση του άξονα τμήματός της στα Ο.Τ. 408 και 409.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π» της από 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165 Α/17.11.83) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Του Α.Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην οδό Εθν· Αντιστάσεως.

6. Την 1/1961, 8/1975 και 43/1980 εγκυκλίους Υ.Δ.Ε. περί διαδικασίας και των απαιτουμένων δικαιολογητικών για την τροποποίηση σχεδίων πόλεων.

7. Τις με αριθ. 469/79 και 75/81 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων.

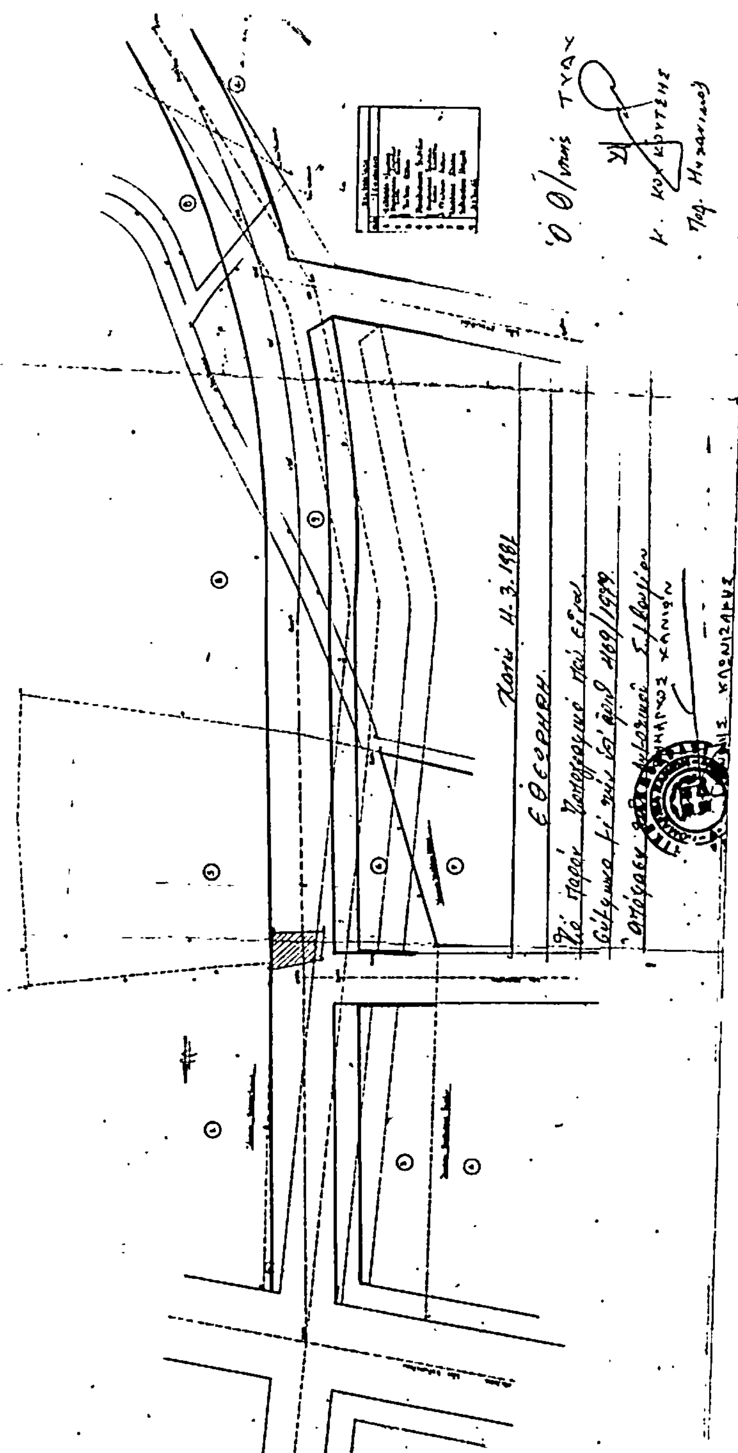
8. Το με αριθ. 21/85 (θέμα 7ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Χανίων στην οδό Εθνικής Αντιστάσεως με μετατόπιση του άξονα τμήματός της στα Ο.Τ. 408 και 409 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 (αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής) του Τοπογρ. Μηχανικού Δημήτρη Λ. Καλογεράκη θεωρημένου με ημερομηνία 4.3.1981 από το Δήμαρχο Χανίων Ιωάννη Κλωνιζάκη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 21 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

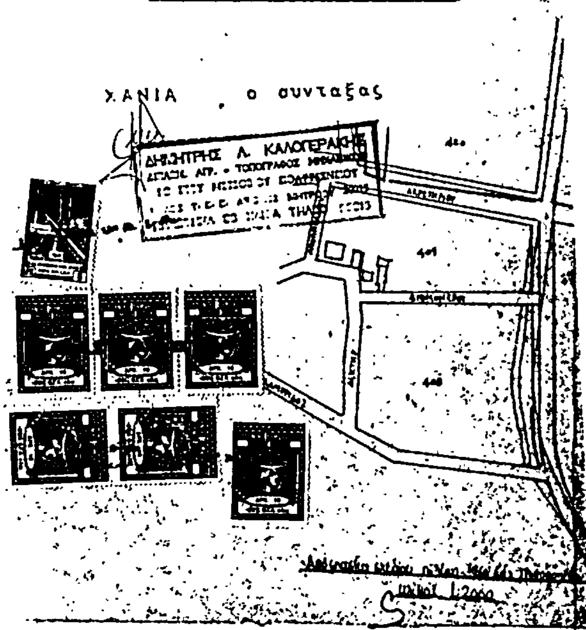
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ α) ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
β) GREEN ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
γ) ΧΟΥΛΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

ΘΕΣΗ ΧΑΛΕΠΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΧΑΡΑΞΕΩΣ ΟΔΟΥ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΧΑΝΙΑ ο συντάξας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ
Εγκρίθηκε
Συνεδρίαση της 10-10-1985
Πρακτικό 91/85 Θέμα 3ο
Ο Γραμματεύς

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ